

BANDO PER LA CONCESSIONE DI “ORTI SOCIALI PER I RESIDENTI DI MOZZO” PRESSO IL COMPLESSO AGRICOLO DENOMINATO “ LA PORTA DEL PARCO ”

Art.1

L'ATI (associazione temporanea d'impresa) composta dalle cooperative sociali Alchimia, Oikos e Servire provvederà alla concessione, per la durata di 2 anni, decorrenti dalla data di assegnazione, con possibilità di rinnovo per lo stesso periodo di tempo, di 20 orti ubicati presso il complesso denominato “La Porta del Parco” situato in via Masnada presso il quartiere Borghetto di Mozzo. L'ubicazione è quella indicata nell'allegato planimetrico A) riferimento Delibera di Giunta Comunale n. 37 del 17/04/2014.

Le finalità, che si propone il gestore come descritte nel progetto di gestione sono :

- favorire il recupero e la diffusione di conoscenze e tecniche naturali di coltivazione,
- di facilitare l'instaurarsi di un rapporto di utilizzo sostenibile delle risorse naturali;
 - di valorizzare l'ambiente naturale, ed educare alla salvaguardia del paesaggio e alla sua manutenzione.
 - di consentire un sano impiego del tempo libero;

Art.2

La concessione degli orti sociali è da destinarsi ai residenti nel comune di Mozzo.

Potranno presentare la domanda di assegnazione di un orto i soggetti appartenenti a una delle seguenti categorie:

- A) Pensionati con priorità alle richieste già presentate e depositate presso l'Amministrazione Comunale;
- B) Anziani di Mozzo;
- C) famiglie di Mozzo;
- D) progetti sociali dell'Amministrazione comunale di Mozzo (Orti che vengono assegnati in modo diretto al comune di Mozzo per progetti, attivati dai Servizi sociali Comunali).

I lotti disponibili da assegnare, ciascuno dalle dimensioni di 50 mq. = (10 x 5 mt.), saranno concessi in quota parte alle suddette categorie, nei termini stabiliti dall'art. 2 del regolamento, ed in particolare:

- 1.CATEGORIA A “Orti per pensionati”: 5 lotti
- 2.CATEGORIA B “Orti per anziani”: 4 lotti
- 3.CATEGORIA C “Orti per famiglie”: 7 lotti
- 5.CATEGORIA D “Orti per il Comune”: 4 lotti

Alle domande ammesse sarà attribuito un punteggio utilizzando i criteri stabiliti dal successivo art.3. L'Amministrazione comunale di Mozzo verificherà la veridicità delle auto dichiarazioni.

La graduatoria sarà formata sulla base del punteggio assegnato e degli ulteriori criteri individuati per gli eventuali casi di parità di punteggio.

In caso di lotti avanzati in una categoria questi potranno essere assegnati ai richiedenti di un'altra categoria ai quali non è stato assegnato l'orto.

Art.3

1. Ai fini della formazione delle graduatorie, alle domande di concessione sarà assegnato un punteggio in base ai criteri specificati nei commi successivi.

Orti per pensionati di Mozzo (priorità alle domande già depositate)

Criteri	Parametri	Punteggio
Fascia d'età	60 ≥ 65 anni	2
	66 ≥ 70 anni	4
	71 ≥ 75 anni	6
	Oltre 76 anni	8
Nucleo familiare	1/2 persone	2
	3/4 persone	4
	> 4 persone	6

In caso di parità di punteggio costituiscono titolo di preferenza le seguenti condizioni, nell'ordine: nucleo familiare più numeroso, età. In caso di ulteriore parità vale la prima domanda pervenuta.

Orti per anziani di Mozzo

Criteri	Parametri	Punteggio
Fascia d'età	60 ≥ 65 anni	2
	66 ≥ 70 anni	4
	71 ≥ 75 anni	6
	Oltre 76 anni	8
Nucleo familiare	1/2 persone	2
	3/4 persone	4
	> 4 persone	6

In caso di parità di punteggio costituiscono titolo di preferenza le seguenti condizioni, nell'ordine: nucleo familiare più numeroso, età. In caso di ulteriore parità vale la prima domanda pervenuta.

Orti per famiglie di Mozzo

Per fascia di età in questo caso s'intende la somma delle età degli adulti componenti il nucleo familiare. In caso di un unico adulto presente nel nucleo si moltiplica per 2 l'età dello stesso.

Criteri	Parametri	Punteggio
Fascia d'età	>100 anni	1
	>90 anni	2
	>80anni	3
	>70 anni	5
	>60 anni	7

	< 60	9
Nucleo familiare	2 persone	1
	3 persone	3
	4 persone	6
	> 4 persone	8

In caso di parità di punteggio costituiscono titolo di preferenza le seguenti condizioni, nell'ordine: nucleo familiare più numeroso, età. In caso di ulteriore parità vale la prima domanda pervenuta.

Art.4

E' previsto un rimborso annuale di euro 30,00 per il consumo di acqua , da rivedere dopo la prima annualità in base al reale consumo.

Art.5

Modalità di presentazione della domanda di assegnazione

La domanda di concessione dell'orto dovrà essere presentata:

- tramite mail all'indirizzo : alessiocanfarelli@coopalchimia.it
- tramite fax al numero: **035 4175707**

entro e non oltre le ore 12,00 di giovedì 08 maggio 2014.

Per richieste ed informazioni contattare il referente della cooperativa Alchimia:

Alessio Canfarelli al numero: 328/7663545 o all'indirizzo mail alessiocanfarelli@coopalchimia.it

Art. 6

Linee di indirizzo per l'utilizzo degli orti presso "La Porta del Parco" di Mozzo:

linea 1

L'assegnazione avrà durata di anni 2 (due) decorrenti dalla data di assegnazione con possibilità di rinnovo per uguale periodo su istanza scritta dell'assegnatario prima della scadenza della presente concessione . È facoltà dell'assegnatario comunicare disdetta scritta in qualsiasi momento.

linea 2

L'assegnatario si impegna a condurre il lotto di terreno (di circa 50 mq.) assegnato alle seguenti condizioni:

a)l'orto non è cedibile né trasmissibile a terzi a nessun titolo; l'assegnatario non potrà affittare in nessuna forma il lotto assegnatogli. In caso di decesso del concessionario non è ammessa alcuna forma di successione o di cessione e l'orto dovrà essere restituito entro al massimo 3 mesi.

- b) l'orto verrà coltivato personalmente o con l'aiuto dei componenti del proprio nucleo familiare o all'interno di iniziative collettive;
- c) non potrà essere svolta sul terreno attività diversa da quella della coltivazione ortofrutticola e non potrà essere effettuata attività a fine di lucro dalla coltivazione;
- d) l'assegnatario è tenuto a rispettare i limiti del terreno concesso;
- e) è consentita l'installazione di reti antigrandine sul proprio lotto con altezza dal suolo non superiore a metri 2;
- f) l'orto dovrà essere coltivato con tecniche di agricoltura naturale;
- g) all'interno dell'orto è vietato l'uso di diserbanti e prodotti chimici di sintesi come previsto da l. Reg. CE N. 834/2007; l'uso di tali prodotti comporterà la revoca dell'assegnazione;
- h) il controllo dei parassiti andrà effettuato tramite interventi manuali o sistemi di lotta biologica;
- i) gli scarti ortivi che per quantità o qualità non siano smaltiti nell'area dovranno essere conferiti nell'isola ecologia comunale a cura dell'assegnatario dell'orto;
- l) è fatto divieto di bruciare sterpaglie o altri rifiuti;
- m) l'assegnatario deve aver cura del proprio spazio, dei relativi sentieri di accesso e degli attrezzi usati.

Linea 3

La mancata coltivazione del lotto di terreno per un periodo superiore a 3 mesi (ad eccezione del periodo invernale) se non giustificata, danno luogo alla decadenza dell'assegnazione.

linea 4

L'assegnatario si impegna a rispettare le seguenti norme:

- a) mantenere l'orto in stato decoroso;
- b) tenere pulite e in buono stato di manutenzione le parti comuni: a tale scopo ogni assegnatario dovrà dedicare, anche a rotazione, una parte del proprio tempo;
- c) non danneggiare in alcun modo gli altri orti, gli spazi e le pertinenze comuni;
- d) limitare l'uso dell'acqua di irrigazione alla stretta necessità, in base alle colture praticate ed evitare tale uso se sarà possibile usufruire dell'acqua piovana raccolta in specifici contenitori.
- e) non svolgere attraverso l'orto assegnato attività di lucro;
- f) non accedere alla zona degli orti con auto o motocicli;
- g) non usare l'orto per scarico e deposito di materiali vari;
- h) non allevare sul lotto animali di qualsiasi specie. È concesso far entrare nell'area animali da compagnia: l'assegnatario è tenuto in tal caso al rispetto della normativa vigente in materia di tenuta e custodia degli animali. I proprietari degli animali dovranno attuare quanto necessario per evitare che essi rechino danno o disturbo, ovvero sporchino;
- i) sostenere le eventuali spese di gestione e di manutenzione del lotto assegnato;
- l) pagare al gestore all'assegnazione dell'orto un rimborso forfettario di 30 euro annuo per il consumo di acqua (da rivedere dopo la prima annualità in base al reale consumo) e per gli anni successivi entro il 30 giugno.
- m) dopo tre contestazioni scritte per inosservanza degli obblighi delle linee di indirizzo la concessione sarà revocata ed il lotto dovrà essere lasciato libero entro tre mesi.

Linea 5

L'ente gestore si impegna a fornire:

- a) la struttura delle aree ortive pronta all'uso;
- b) l'acqua per l'irrigazione.

Art.7

Disposizioni in materia di tutela della privacy

I dati personali acquisiti per l'espletamento delle procedure previste dal presente Avviso sono trattati ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. 20/06/2003 n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Bergamo 19.04.2014

ALLEGATO A

DISEGNO NON IN SCALA

COMUNE DI MOZZO
Provincia di Bergamo
IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.
Arch. Fulvio Brenna

VIGNETO

10
11
12
13
14

15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100



N° 35 081
TLR 50,00

EDIFICIO PORTA
DEL PARCO

VIA TRENTO